

**ÚŘAD MĚSTYSE VŠETATY**  
Odbor výstavby a ÚP  
T. G. Masaryka 69  
277 16 Všetaty

Spis. zn.: ÚVŠ/Výst./582/2022  
Č.J.: ÚVŠ/Výst./582/2022/1/N  
VYŘIZUJE: Tomáš Náhlovský  
TEL.: 315 698 993  
E-MAIL: stavebni.nahlovsky@mestys-  
vsetaty.cz

Všetaty: 29.6.2022

XX  
XX  
zastoupeni: XXX

**INFORMACE**  
**O NÁVRHU VÝROKU ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ**

XX  
XX,  
zastoupeni: XXX

(dále jen "žadatel") podal dne 9.6.2022 žádost o vydání územního rozhodnutí ve zjednodušeném územním řízení o dělení pozemků. Uvedeným dnem bylo zahájeno zjednodušené územní řízení.

Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), zveřejňuje podle § 95 odst. 3 stavebního zákona návrh výroku územního rozhodnutí. V souladu s § 95 odst. 5 stavebního zákona mohou proti návrhu podat účastníci písemně námitky a dotčené orgány výhrady ve lhůtě

**15 dnů ode dne vyvěšení na úřední desce.**

K námitkám účastníků, kteří souhlasili s navrhovaným záměrem, se nepřihlíží, pokud se nezměnily podklady pro jejich souhlas. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městyse Všetaty, Odbor výstavby a ÚP, úřední dny Po a St 7:00 - 12:00 a 13:00 - 17:00).

Podle § 95 odst. 4 stavebního zákona musí být informace o návrhu výroku rozhodnutí, včetně grafického vyjádření záměru vyvěšena po dobu 15 dnů na místě:

**Úřední deska obce**

**Návrh výroku:**

Stavební úřad v návrhu výroku:

- I. Vydává** podle § 82 a 95 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**rozhodnutí o dělení pozemků**

parc. č. 344/16 v katastrálním území Konětopy, z důvodu:

**Dělení pozemku p.č. 344/16  
z důvodu vypořádání podílového spoluvlastnictví  
předmětného pozemku.**

(dále jen "dělení pozemků").

Určení nových hranic pozemků s vyznačením přístupu z veřejně přístupné pozemní komunikace ke

každému pozemku:

- Jedná se o rozdělení předmětného pozemku p.č. 344/16, který je v podílovém spoluvlastnictví žadatelů.
- Provedeným dělením budou z původního pozemku p.č. 344/16 o výměře 3078 m2 vytvořeny dva pozemky, p.č. 344/16 a 344/31, o shodné výměře 1539 m2.
- Dělení pozemku bude provedeno dle geometrického plánu č. 421-54/2022, který ověřil Ing. Petr Batěk, dne 6.5.2022.
- Oba nově vzniklé pozemky budou mít přístup ze sousedního pozemku p.č. 344/1, který je účelovou komunikací pro přilehlé rodinné domy.

## II. Stanoví podmínky pro dělení pozemků:

1. Dělení pozemků bude provedeno v souladu s geometrickým plánem, který odsouhlasil KÚ pro Středočeský kraj KP Praha-východ dne 11.5.2022 a ověřil Ing. Petr Batěk, dne 6.5.2022.

### Poučení:

Tento návrh výroku rozhodnutí musí být vyvěšen na úřední desce obce Konětopy a městyse Všetaty. Rozhodnutí ve věci nabývá právní moci dnem následujícím po uplynutí lhůty pro vyvěšení.

Tomáš  
Náhlovský

Digitálně podepsal  
Tomáš Náhlovský  
Datum: 2022.06.29  
10:26:18 +02'00'

Tomáš Náhlovský  
referent odboru výstavby a ÚP

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce obce Konětopy a městyse Všetaty. Oznámení musí být zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.**

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: 30.6.2022

Sejmuto dne: 16.4.2022

Elektronická úřední deska:

Vyvěšeno dne: 30.6.2022

Sejmuto dne: 16.4.2022

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmuto

### Obdrží:

účastníci (dodejky)

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

ostatní

Obec Konětopy, IDDS: cujj2pn

sídlo: Konětopy č.p. 14, 277 14 Dřísy

příloha: situační zakres

Obecní úřad Konětopy  
277 14 Dřísy  
Tel.: 326 971 017